

## PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

| IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA                                                                                                                               |                   |                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------|
| ID da proposta                                                                                                                                          | Processo          | Atividade / Procedimento           |
| <b>PR/2026/25954</b>                                                                                                                                    | <b>38386/2026</b> | <b>Proposta à Câmara Municipal</b> |
| Assunto do Processo                                                                                                                                     |                   |                                    |
| <b>Proposta à Câmara Municipal - Alteração à licença de loteamento (lote E1/L1) - LUGARES DA CHAMADEIRA, BERREIROS E ARMADA, FREGUESIA DE SÃO VITOR</b> |                   |                                    |
| Unidade Administrativa                                                                                                                                  |                   |                                    |
| <b>DU - [INTERNO]</b>                                                                                                                                   |                   |                                    |
| Propósito                                                                                                                                               |                   |                                    |
| <b>Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal</b>                                                                                                  |                   |                                    |
| Órgão/Cargo que resolve                                                                                                                                 |                   |                                    |
| <b>Câmara Municipal de Braga</b>                                                                                                                        |                   |                                    |

## PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação nos termos das condições estipuladas na informação técnica de suporte à presente decisão.

### DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

Alvaro Bernardo Lemos Bessa (1 / 1)  
Vice-Presidente  
Direção Administrativa  
27/07/2026  
HASH: 4c0c92eca51ba8a18d7a0c5e6eb89a8f



## DESPACHO

**Processo:** 15/1997/11286/0

**Resolução com número e data apresentados na margem**

**Procedimento:** Processo de migração

**Assunto do Processo:** 11286/97 - LICENCIAMENTO-OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO - QTA DOS CONGREGADOS (ALV.58/90,59/90,60/90,5/96,6/96 OBRA: 000318 XXL - BRAGA - AGUARDA 4 PLANTA SINTESE

Vice-Presidente da Câmara Municipal de Braga.

### FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

Nos termos da informação técnica da DU em anexo:

Considera-se que a operação de loteamento reúne condições para ser viabilizada e **propõe-se o deferimento da alteração aos LOTES E1 e L1, titulados pelos alvarás de loteamento n.os 58/90 e 6/96.**

Até à emissão do aditamento ao alvará de loteamento, deve a requerente retificar a área do Lote L1 que consta da certidão do registo predial.

Os projetos de especialidades referentes às obras de urbanização deverão ser apresentados no prazo de um ano, contado a partir da data de notificação do ato de licenciamento.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2026/25818 de 27 de Julho de 2026.

Vice-Presidente com competências delegadas e subdelegadas nos termos do respetivo despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 04 de novembro de 2025, em conformidade com o n.º 1 do art.º 56.º e do n.º 3 do art.º 57.º, ambos da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação.

### RESOLUÇÃO

Defira-se o pedido de alteração à licença de operação de loteamento nos termos e condições impostas pela informação e despachos que antecedem.

Deve a requerente apresentar os projetos de especialidades referentes às obras de urbanização no prazo de um ano, contado a partir da data de notificação do ato de licenciamento.

À reunião de Executivo para deliberação, no âmbito do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 setembro, na sua redação atual.

### Despachos

- A 26/07/2026, Rita Joaquina Matias da Silva de Sousa Freire, na qualidade de Diretor de Departamento: "Concordo. Propõe-se a referente aos lotes nºE1 e L1 dos loteamentos titulados pelos alvarás números: 58/1990 e 6/1996."

Município de Braga, à data da assinatura eletrônica.

**DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE**

